

Dolní Chodov

DF 529/07

ZÁKRES 20.4.07 FARA

V-1225/07

87472

k.ú. Dolní Chodov

Realitní a dražební kancelář Václav Pták-Reality RENOS

Nádražní 5 tel./fax: 352 622927, tel. 352 627892
Sokolov 356 01 e-mail: reality.renos@volny.cz

Zprostředkování prodeje nemovitosti
Dražby nemovitého majetku

16.4.
Reit

V Sokolově dne 19.3.2007

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

LV 3792

dle § 5 zákona č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění
k budově čp.800,801,802,803 v ul., U koupaliště, obec Chodov

- Obsah :
- A) Označení a popis budovy
 - B) Vymezení jednotek v budově
 - C) Určení společných částí budovy
 - D) Vlastnictví společných částí domu
 - E) Úprava práv k pozemku
 - F) Práva a závazky budovy
 - H) Pravidla pro přispívání na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu
 - I) Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
 - J) Závěr

LV 6816
LV 6814

Vlastník budovy : Stavební bytové družstvo Rozvoj
 IČO : 00041254
 Se sídlem : 356 01 Sokolov, Nádražní čp.42
 Zastoupené : předsedou představenstva p.Ladislavem Kupkou
 a místopředsedou představenstva
 Ing.Přemyslem Sladomelem

Prohlášení vlastníka vypracoval : Václav Pták
 realitní kancelář Reality Renos
 IČO : 10393382
 se sídlem 356 01 Sokolov
 Nádražní 5

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
 Nádražní ul.42
 356 01 Sokolov



Ladislav Kupka
předseda představenstva



Ing.Přemysl Sladomel
místopředseda představenstva

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
 Nádražní ul. 42, 356 01 Sokolov
 tel. č. 352 622 503-6, fax 352 603 29
 e-mail: info@sbnrczvojsok.cz, IČ: 000412
 IČO: CZ0041254, DIČ: CZ0041254

A) POPIS BUDOVY (§ 4 písm. a)

- 1. číslo popisné : 800 na pozemku parc.č.st.2452
pozemky : pozemek parc.č.st.2452 o výměře 165 m²
- 2. číslo popisné : 801 na pozemku parc.č.st.2453
pozemky : pozemek parc.č.st.2453 o výměře 164 m²
- 3. číslo popisné : 802 na pozemku parc.č.st.2454
pozemky : pozemek parc.č.st.2454 o výměře 163 m²
- 4. číslo popisné : 803 na pozemku parc.č.st.2455
pozemky : pozemek parc.č.st.2455 o výměře 164 m²

obec : Chodov
 ulice : U koupaliště
 katastrální území : Dolní Chodov
 list vlastnictví č.: 3792
 Katastrální úřad : pro Karlovarský kraj,
 Katastrální pracoviště Sokolov

- 5. Samostatně stojící čtyřdům , s 48 byty I.kategorie,každý z domů je označen samostatným č.p. a má 12 bytových jednotek. V I.podz.podlaží (suterénu)jsou sklepy k jednotlivým bytům a společné prostory. Určení polohy bytů,které se dále vymezují jako bytové jednotky a společné části budovy s údaji o podlahových plochách jednotek je vyznačeno ve schemech jednotlivých podlaží v příloze č.1 a v odst.B - Vymezení jednotek v domě.

B) VYMEZENÍ JEDNOTEK V DOMĚ (§ 4 písm.b)

Vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově čp.800,801,802 a 803 jednotky podle § 2,písm.h/ a § 4 písm.b/zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění (z.č.103/2000 Sb.).

- 1.Jednotka č. 800/1 je byt 3 + 1 v 1.nadzemním podlaží čp.800 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ²	- nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
 Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastníctví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

2. Jednotka č. 800/2 je byt 2 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp.800 (prizemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
předsíň.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 50,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 48,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 485/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

3. Jednotka č. 800/3 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp.800 (1.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů,vodorovné rozvody topení,vč.topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu,el.instalace,odpady a pod.)kromě stoupacích vedení, vč.uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech,nenosné příčky,vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce,vstupní dveře,bytové jádro,vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty(světla, zářivky,zásuvky,vypínače)od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí,vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

4.Jednotka č. 800/4 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp.800 (1.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyně.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů,vodorovné rozvody topení,vč.topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu,el.instalace,odpady a pod.)kromě stoupacích vedení, vč.uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní

vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

5. Jednotka č. 800/5 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 800 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

6. Jednotka č. 800/6 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 800 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, žárovky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

7. Jednotka č. 800/7 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 800 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,6 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	WC..... 0,9 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	sklep..... 1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň..... 8,3 m ²	lodžie..... 5,1 m ² - nezapočt.
chodba..... 8,3 m ²	

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, žárovky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

8. Jednotka č. 800/8 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp.800 (3.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč.topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el.instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč.uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

9. Jednotka č. 800/9 je byt 3 + 1 v 5.nadzemním podlaží čp.800 (4.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks

- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

10. Jednotka č. 800/10 je byt 3 + 1 v 5.nadzemním podlaží čp.800 (4.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,3 m ²	chodba..... 8,3 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 16,0 m ²	WC..... 0,9 m ²
kuchyň..... 8,3 m ²	sklep..... 1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

11. Jednotka č.800/11 je byt 3 + 1 v 6.nadzemním podlaží čp.800 (5.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ²	- nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
 Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

12. Jednotka č. 800/12 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 800 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

13. Jednotka č. 801/13 je byt 2 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp. 801 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
předsíň.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 50,7 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 48,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 485/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

14. Jednotka č. 801/14 je byt 3 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp. 801 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

15. Jednotka č.801/15 je byt 3 + 1 ve 2.nadzemním podlaží čp.801 (1.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,3 m ²	chodba..... 8,3 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 16,0 m ²	WC..... 0,9 m ²
kuchyň..... 8,3 m ²	sklep..... 2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní

vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

16. Jednotka č. 801/16 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp. 801 (1. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

17. Jednotka č. 801/17 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 801 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

18. Jednotka č.801/18 je byt 3 + 1 ve 3.nadzemním podlaží čp.801 (2.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

19. Jednotka č. 801/19 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 801 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

20. Jednotka č. 801/20 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 801 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks

- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

21. Jednotka č.801/21 je byt 3 + 1 v 5.nadzemním podlaží čp.801 (4.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,3 m ²	chodba..... 8,3 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 16,0 m ²	WC..... 0,9 m ²
kuchyně..... 8,3 m ²	sklep..... 2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

22. Jednotka č.801/22 je byt 3 + 1 v 5.nadzemním podlaží čp.801 (4.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

23. Jednotka č. 801/23 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 801 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

24. Jednotka č. 801/24 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 801 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

25. Jednotka č. 802/25 je byt 3 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp. 802 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

26. Jednotka č. 802/26 je byt 2 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp.802 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

- | | |
|---------------------------------|---|
| pokoj..... 16,3 m ² | koupelna..... 2,6 m ² |
| pokoj..... 12,1 m ² | WC..... 0,9 m ² |
| kuchyň..... 8,3 m ² | sklep..... 1,9 m ² - nezapočt. |
| předsíň..... 8,3 m ² | |

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 50,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 48,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 485/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

27. Jednotka č. 802/27 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp. 802 (1. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ²	- nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

28. Jednotka č. 802/28 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp. 802 (1. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů,vodorovné rozvody topení,vč.topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu,el.instalace,odpady a pod.)kromě stoupacích vedení, vč.uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech,nenosné příčky,vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce,vstupní dveře,bytové jádro,vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty(světla, zářivky,zásuvky,vypínače)od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí,vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

29.Jednotka č.802/29 je byt 3 + 1 ve 3.nadzemním podlaží čp.802 (2.patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,6 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	WC..... 0,9 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	sklep..... 2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň..... 8,3 m ²	lodžie..... 5,1 m ² - nezapočt.
chodba..... 8,3 m ²	

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů,vodorovné rozvody topení,vč.topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu,el.instalace,odpady a pod.)kromě stoupacích vedení, vč.uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech,nenosné příčky,vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce,vstupní dveře,bytové jádro,vnitřní

elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

30. Jednotka č. 802/30 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 802 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ²	- nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvoněk..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

31. Jednotka č. 802/31 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 802 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ²	- nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ²	- nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

32. Jednotka č. 802/32 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 802 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

33. Jednotka č. 802/33 je byt 3 + 1 v 5. nadzemním podlaží čp. 802 (4. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

34. Jednotka č. 802/34 je byt 3 + 1 v 5. nadzemním podlaží čp. 802 (4. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks

- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

35. Jednotka č. 802/35 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 802 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,6 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	WC..... 0,9 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	sklep..... 1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň..... 8,3 m ²	lodžie..... 5,1 m ² - nezapočt.
chodba..... 8,3 m ²	

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

36. Jednotka č. 802/36 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 802 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyně.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
 Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

37. Jednotka č. 803/37 je byt 2 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp. 803 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyně.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ²	- nezapočt.
předsíň.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 50,4 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 48,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 485/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

38. Jednotka č. 803/38 je byt 3 + 1 v 1. nadzemním podlaží čp. 803 (přízemí) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

39. Jednotka č. 803/39 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp. 803 (1. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

40. Jednotka č. 803/40 je byt 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží čp. 803 (1. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,6 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	WC..... 0,9 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	sklep..... 1,9 m ² - nezapočt.
kuchyň..... 8,3 m ²	lodžie..... 5,1 m ² - nezapočt.
chodba..... 8,3 m ²	

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 67,9 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

41. Jednotka č. 803/41 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 803 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ²	- nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

42. Jednotka č. 803/42 je byt 3 + 1 ve 3. nadzemním podlaží čp. 803 (2. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ²	- nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ²	- nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

43. Jednotka č. 803/43 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 803 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj..... 16,3 m ²	chodba..... 8,3 m ²
pokoj..... 12,1 m ²	koupelna..... 2,6 m ²
pokoj..... 16,0 m ²	WC..... 0,9 m ²
kuchyň..... 8,3 m ²	sklep..... 2,2 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

- měřič vody..... 2 ks
- umyvadlo..... 1 ks
- WC mísa s nádrží..... 1 ks
- vana..... 1 ks
- směšovací baterie..... 2 ks
- zvonek..... 1 ks
- poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku. Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

44. Jednotka č. 803/44 je byt 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží čp. 803 (3. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyně.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

45. Jednotka č. 803/45 je byt 3 + 1 v 5. nadzemním podlaží čp. 803 (4. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²
kuchyně.....	8,3 m ²	sklep.....	1,9 m ² - nezapočt.

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,4 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks

zvonek..... 1 ks
poštovní schránka..... 1 ks

87502

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

46. Jednotka č. 803/46 je byt 3 + 1 v 5. nadzemním podlaží čp. 803 (4. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.
chodba.....	8,3 m ²		

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl. podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st. pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody..... 2 ks
umyvadlo..... 1 ks
WC mísa s nádrží..... 1 ks
vana..... 1 ks
směšovací baterie..... 2 ks
zvonek..... 1 ks
poštovní schránka..... 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

47. Jednotka č. 803/47 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 803 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,3 m ²	chodba.....	8,3 m ²	87503
pokoj.....	12,1 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	
pokoj.....	16,0 m ²	WC.....	0,9 m ²	
kuchyň.....	8,3 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.	

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 66,7 m²
Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 64,5 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 645/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

48. Jednotka č. 803/48 je byt 3 + 1 v 6. nadzemním podlaží čp. 803 (5. patro) a skládá se z těchto místností a příslušenství:

pokoj.....	16,6 m ²	koupelna.....	2,6 m ²	87503
pokoj.....	12,1 m ²	WC.....	0,9 m ²	
pokoj.....	12,1 m ²	sklep.....	2,2 m ² - nezapočt.	
kuchyň.....	8,3 m ²	lodžie.....	5,1 m ² - nezapočt.	
chodba.....	8,3 m ²			

Byt má celkovou plochu s příslušenstvím 68,2 m²

Podlahová plocha bytu pro určení spoluvl.podílu je 60,9 m²

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a st.pozemku o velikosti 609/29456

Vybavení jednotky :

měřič vody.....	2 ks
umyvadlo.....	1 ks
WC mísa s nádrží.....	1 ks
vana.....	1 ks
směšovací baterie.....	2 ks
zvonek.....	1 ks
poštovní schránka.....	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, vodorovné rozvody topení, vč. topných těles a termoregulačních ventilů, rozvody plynu, el. instalace, odpady a pod.) kromě stoupacích vedení, vč. uzavíracích ventilů před jednotkou.

K vlastnictví jednotky dále patří :podlahová krytina a stropní vystrojení prostor v místnostech, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna příslušející k jednotce, vstupní dveře, bytové jádro, vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru po danou jednotku.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří a vnějších oken.

Všechny takto vymezené jednotky jsou ke dni vydání tohoto prohlášení ve výlučném vlastnictví Stavebního bytového družstva ROZVOJ se sídlem v Sokolově.

II.

Ve společných částech budovy jsou vymezeny společné prostory uvedené ve schemech, jako přílohy tohoto prohlášení.

C) SPOLEČNÉ ČÁSTI BUDOVY

1. Společnými částmi budovy jsou části určené pro společné užívání:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny
- b) svislé a vodorovné nosné a nenosné konstrukce
- c) schodiště a chodby včetně vstupních dveří, zajišťujících přímý přístup do společných prostor a oken, zabezpečujících osvětlení a větrání společných prostor
- d) střešní plášť včetně případných atik a příslušných klempířských výrobků
- e) vstupní prostory-zápraží, vstupní hala v 1.N.P., schody a schodiště
- f) další prostory v 1.P.P.-20 místností spol.prostor, z toho v jedné měření a regulace tepla a TUV se zákazem vstupu neoprávněným osobám
- g) sklepní chodby, mimo očíslovaných sklepů, patřících k jednotlivým bytům
- h) rozvody tepla, plynu, teplé a studené vody, zařízení regulace tepla a TUV a hl.uzávěr kanalizace, domovní elektroinstalace slaboproudé rozvody /zvonky /, společná televizní anténa vč. rozvodů v domě a včetně příslušenství, rozvody kabelové televize, vše vyznačeno ve schemech podlaží
- i) hl.uzávěry- plynu a stud.vody-ve schemech podlaží
- j) bleskosvody
- k) výtahy a výtahové šachty včetně strojoven

Všechny společné prostory mají právo užívat a povinnost se podílet na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

D. VLASTNICTVÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU (§ 4 písm.d.)

1. Společné části domu jsou v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek. S převodem nebo přechodem vlastnictví

jednotky přechází spoluvlastnické právo ke společným částem domu a k pozemkům.

2. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v budově. Přitom podlahovou plochou bytu se dle § 2 písm.i) zák.o vlast.bytů ve znění z.č.103/2000 Sb.rozumí podlahová plocha všech místností, včetně příslušenství bytů.
3. Podlahová plocha lodžii a sklepních kójí, se do podlahové plochy bytů nezapočítává (pokyn č.24/2000 ČÚZK Praha ze dne 14.8.2000)
4. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedené u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu, včetně st.pozemku
5. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy, společných všem vlastníkům jednotek v domě, a příslušejících k dané bytové jednotce, jsou podle § 8 odst.2 zákona č.72/1994 stanoveny následovně :

dům čp. 800

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8.

byt čís	podlaží vel. bytu	podl pl.	lodž m2	skl m2	výměra celkem m2 4+5+6	podíl podl. pl. x 10	
1	1NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
2	1NP	2+1	48,5		2,2	50,7	485
3	2NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
4	2NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
5	3NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
6	3NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
7	4NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
8	4NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
9	5NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
10	5NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
11	6NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
12	6NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645

dům čp. 801

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8.

byt čís	podlaží vel. bytu	podl pl.	lodž m2	skl m2	výměra celkem m2 4+5+6	podíl podl. pl. x 10	
13	1NP	2+1	48,5		2,2	50,7	485
14	1NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	648

pokračování - čp.801

87506

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
byt čís	podlaží vel. bytu	podl pl.	lodž m2	skl m2	výměra celkem m2 4+5+6	podíl podl. pl. x 10	
15	2NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
16	2NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
17	3NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
18	3NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
19	4NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
20	4NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
21	5NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
22	5NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
23	6NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
24	6NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609

dům čp. 802

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
byt čís	podlaží vel. bytu	podl pl.	lodž m2	skl m2	výměra celkem m2 4+5+6	podíl podl. pl. x 10	
25	1NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
26	1NP	2+1	48,5		1,9	50,4	485
27	2NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
28	2NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
29	3NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
30	3NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
31	4NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
32	4NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
33	5NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
34	5NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
35	6NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
36	6NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645

dům čp. 803

87507

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8.

byt čís	podlaží vel. bytu	podl. pl.	lodž m2	skl m2	výměra celkem m2 4+5+6	podíl podl. pl. x 10	
37	1NP	2+1	48,5		1,9	50,4	485
38	1NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
39	2NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
40	2NP	3+1L	60,9	5,1	1,9	67,9	609
41	3NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
42	3NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
43	4NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
44	4NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
45	5NP	3+1	64,5		1,9	66,4	645
46	5NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609
47	6NP	3+1	64,5		2,2	66,7	645
48	6NP	3+1L	60,9	5,1	2,2	68,2	609

jmenovatel podílu pro všechny domy spolu : 29456

Výměry lodží a sklepů nejsou započteny do podl.plochy, určující pro stanovení podílů na společných prostorách budovy a pozemku. (pokyn č.24/2000 ČÚZK Praha)

E) ÚPRAVA PRÁV K POZEMKU (§ 4 písm.e)

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov jako vlastník pozemků stavební parcely číslo 2452,2453,2454,2455 - vše zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dolní Chodov, převede v souladu s § 21 odst.1 zákona č.72/1994 bezúplatně vlastnické právo k tomuto pozemku na vlastníky jednotek, ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvl. podílu na společných částech domu, příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky uvedeného v odst.5 části D tohoto prohlášení.

F) PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY (§ 4 písm.f)

1. S převodem nebo přechodem vlastnictví k jednotce přechází spoluvlastnictví společných částí domu, příp. další práva a povinnosti, spojené s vlastnictvím jednotky a spoluvlastnictvím společných částí budovy a pozemku.

2. Vlastnictví jednotky lze převést pouze současně s převodem spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku.

3. Práva a závazky dosavadního vlastníka budovy, příp. vlastníků jednotek v domě, týkající se bytových jednotek včetně společných částí budovy a pozemku, přecházejí na nové vlastníky jednotek nabytím vlastnictví k těmto jednotkám.

4. Z vlastníka budovy, uvedené v bodu A tohoto prohlášení, přecházejí na budoucí vlastníky jednotek tato práva a závazky, týkající se budovy a jejich společných částí :

- smlouva na dodávku pitné vody - vodné a stočné
- odvoz domovního odpadu-ze zákona
- kupní smlouva na odběr elektrické energie ČEZ a.s.Plzeň
- dodávky tepla a TUV-Marservis Chodov
- sdružená pojistná smlouva nemovitostí proti živlu s pojišťovnou Kooperativa

V době zápisu prohlášení vlastníka vkladem do katastru nemovitostí jsou všechny smlouvy, uvedené v b.4 vlastníkem platně uzavřeny.

Vlastník prohlašuje, že na nemovitostech neváznou žádné další právní závazky, nebo věcná břemena, v současné době není proti němu vedeno konkursní řízení, ani mu není známo, že by byl třetí osobou proti němu konkurs podán. Dále prohlašuje, že úvěr na výstavbu u Konsolidační banky Praha s.p.ú., nyní České konsolidační agentury Praha, byl uhrazen v plné výši, a byl tak proveden výmaz na přísl. listu vlastnictví.

H) PRAVIDLA PRO PŘÍSPÍVÁNÍ NA VÝDAJE SPOJENÉ SE SPRÁVOU,
ÚDRŽBOU A OPRAVAMI SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU
(§ 4, odst.2, písm.g zákona)

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků budovy na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu, popř. domu jako celku, jsou :

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí budovy a případně pozemku. Pokud dohoda neurčuje jinak, nesou náklady poměrně podle velikosti svého spoluvlastnického podílu.
2. Správce je povinen evidovat náklady na každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na budoucí, nebo plánované opravy společných částí domu.
5. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu, příp. pozemku a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky a společných prostorů (např. dodávky vody, elektřiny, plynu, odvoz odpadu a p.)
6. Výše záloh plateb uvedených v odst.5) a termíny jejich splatnosti stanoví správce v závislosti na předpokládaných nákladech na bytovou jednotku a společné části domu, výše úhrady na údržbu a opravy společných částí domu stanovuje správce po projednání se společenstvím vlastníků nebo jeho pověřeným zástupcem.
7. Vyúčtování záloh plateb uvedených v odst.5) provede správce do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období nebo vyúčtování zúčtovacího období dodavatelem dodávky. Vyúčtovaný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky do 2 měsíců po vyúčtování. Vyúčtovaný nedoplatek je vlastník jednotky povinen uhradit správci rovněž do 2 měsíců od jeho vyúčtování. Záloha na opravy a údržbu společných částí domu se vyúčtovává jen při změně správce.

Správce je však povinen informovat minimálně jedenkrát ročně vlastníky jednotek o stavu finančních prostředků na této záloze. 8. Skončí-li správce svoji činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o hospodaření domu a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl.

9. Náklady na správu domu představují zejména :

- a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, údržbu a případné opravy pozemků, příslušejících k domu a zálohy na tyto náklady.
- b) daň z nemovitosti a náklady, spojené s jejím stanovením, podáním a placením příslušnému finančnímu úřadu.
- c) pojištění domu
- d) mzdové náklady včetně odvodů plateb z příjmů zaměstnanců, kteří zajišťují provoz domu a jeho společných částí a zařízení (např. domovníctví, úklid společných prostor, dozor a údržba výtahu, dozor prádelny a mandlu a p.)
- e) spotřeba energií ve společných částech domu (např. voda, el. energie plyn, teplo a pod.) a zálohy na tyto náklady.
- f) odvoz domovního odpadu a zálohy na tyto náklady
- g) spotřeba tepla a teplé vody, spotřeba vody a odvod odpadních vod (vodné a stočné) v jednotkách a zálohy na tyto náklady.
- h) ostatní náklady vztahující se k vlastnictví jednotek, společných částí domu, příp. k pozemku, provozu domu, údržbě a opravám společ. částí domu.

Na úhradě nákladů uvedených pod b.a) až f) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu.

Na úhradě nákladů pod b.g) podle naměřených hodnot na bytových vodoměrech nebo jiných měřicích zařízeních za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a není-li těchto měřicích zařízení, stejným způsobem jako u předešlých nákladů.

Úhrady nákladů uvedených pod b.h) se účtují podle příslušných právních předpisů a není-li právním předpisem určeno, podle poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu.

Společenství vlastníků může o způsobu účtování, pokud není určen právním předpisem, rozhodnout i jinak.

Nebude-li některým vlastníkem jednotky zaplacená ve stanoveném termínu na účet správce platby nebo záloha na platby nákladů uvedených pod písm. b) až h), je správce oprávněn čerpat takto vzniklou dlužnou částku z finančních prostředků uvedených pod písm. a) pro účel úhrady plateb účtovaných dodavateli energií, služeb a pod. Po zaplacení dlužné částky dlužníkem je správce povinen tuto platbu převést zpět.

10. V případě nedostatečné výše finanční částky na náklady oprav a provozu společných částí domu jsou vlastníci jednotek povinni uhradit na výzvu ve stanoveném termínu potřebnou částku na účet správce v poměru odpovídajícímu spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, pokud se jedná o úhradu nákladů na opravy, které je nutné provést bezodkladně s ohledem na havarijní stav společné části domu včetně rozvodů energií, plynu, vody, odpadů tepla a pod. tak, aby všichni vlastníci jednotek měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s vlastnictvím jednotky.

11. Kromě uvedených záloh a plateb je vlastník jednotky povinen hradit měsíčně stanovenou částku za výkon správy domu.

12. Pro účel hospodaření dle tohoto článku se určuje, že dům je samostatně hospodařící jednotkou, jejíž hospodaření se řídí těmito pravidly a stanovami družstva jakožto správce domu v rozsahu hospodaření takto stanovené samostatně hospodařící jednotky.

1. Vlastník jednotky se podílí na správě domu v rozsahu, který odpovídá jeho spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, není-li mezi vlastníky jednotek dohodnuto jinak.
2. Vlastník jednotky je povinen na svůj náklad odstranit závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo společných částech domu způsobil sám, nebo ti, kteří s ním jednotku užívají. K zajištění pravomocně prisouzených pohledávek oprávněných vlastníků vzniklých z neplnění povinnosti uvedené ve větě první vzniká dnem právní moci rozhodnutí soudu ostatním vlastníkům jednotek zástavní právo k jednotce povinného vlastníka a na věcech movitých obdobně jako zástavní právo na zajištění nájemného.
3. Vlastník jednotky nesmí provádět takové úpravy jednotky, jimiž by ohrožoval výkon vlastnického práva vlastníků ostatních jednotek. Úpravy, jimiž se mění vzhled domu, může vlastník jednotky provádět jen se souhlasem všech vlastníků. Úpravy, jimiž se mění vnitřní uspořádání domu a zároveň velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu, může vlastník jednotky provádět jen na základě smlouvy o výstavbě uzavřené se všemi vlastníky jednotek v domě. Úpravy, jimiž se mění počet jednotek v domě, přičemž se nemění velikost spoluvlastnických podílů ostatních spoluvlastníků jednotek na společných částech domu (např. rozdělení jednotky na dvě jednotky), může vlastník jednotky, které se změna týká, provádět jen se souhlasem všech vlastníků jednotek.
4. Vlastník jednotky je povinen umožnit instalaci a údržbu zařízení pro měření tepla a vody v jednotce a umožnit odečet naměřených hodnot. Pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz a opravy ostatních jednotek, popř. domu jako celku, je vlastník jednotky povinen umožnit na předchozí vyzvání přístup do jednotky.
5. O nájmu a podnájmu bytu platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. O nájmu a podnájmu nebytového prostoru platí zvláštní předpisy.
6. Jsou-li v domě prostory a zařízení, sloužící i jiným osobám než vlastníkům jednotek, např. kotelny, výměňkové stanice, prádelny, sušárny a zařízení provozní povahy, přecházejí práva a povinnosti dosavadního vlastníka budovy, týkající se těchto prostorů a zařízení, na vlastníky jednotek, popřípadě na jejich právní nástupce nabytím vlastnictví k jednotce.
7. Vlastníci jednotek ručí za závazky společenství v poměru, který odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech domu.
8. Každý vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě, včetně práva užívat společné prostory a všechny společné části domu a pozemku.
9. Zasahuje-li vlastník jednotky do práv ostatních vlastníků jednotek takovým způsobem, že podstatně omezuje nebo znemožňuje jejich výkon a nesplní-li povinnosti uložené rozhodnutím soudu, může soud na návrh společenství nebo na návrh některého z vlastníků nařídít prodej jednotky.
10. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/94 Sb., novelizovaného zákonem č. 103/2000 Sb., občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků bytových jednotek.
11. Na společné vlastnictví jsou vlastníci jednotek povinni uzavřít nejméně tato pojištění:
 - a) živelní
 - b) odpovědnostní

Ostatní druhy pojištění lze sjednat pouze na náklady jednotlivých vlastníků jednotek.

I) PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU
A URČENÍ SPRÁVCE
(§ 4 odst.2 písm. h) zákona

- 1.Vlastník budovy pověřuje správou budovy čp.800,801,802 a 803 tohoto správce :
Stavební bytové družstvo Rozvoj se sídlem v Sokolově, IČO 00041254
adresa správce :356 01 Sokolov, Nádražní čp.42
- 2.Na správu společných částí domu a provoz domu se kromě dále určených pravidel vztahují stanovy družstva jakožto správce domu v rozsahu vymezeném pro správu, provoz a hospodaření domů.
- 3.Vlastník jednotky je povinen umožnit správci domu, t.j. zejména poskytnout nezbytnou součinnost pro umožnění oprav společných částí domu, provádění kontrol a revizi rozvodů energií a spotřebičů, umožnění přístupu k měřičům odebíraných médií za účelem jejich kontroly, výměny, zaznamenání stavu odběru a pod. a jiných opatření v souvislosti s výkonem správy a rozsahem činnosti správce s tímto výkonem související.
- 4.Společné prostory a zařízení užívají vlastníci jednotek za podmínek stanovených rozhodnutím vlastníků jednotek nebo podmínek určených správcem.
- 5.Na vlastníky jednotek přechází práva a povinnosti vyplývající z určení správce a pravidel pro správu a provoz domu, jak je uvedeno v tomto prohlášení.
- 6.Běžný úklid v domě provádějí vlastníci jednotek a nájemci bytů osobně dle rozpisu, nebo jiných pravidel, určených a schválených vlastníky jednotek a nájemci bytů v domě.
- 7.Záležitosti spojené se správou, požadovanou součinnost vlastníků jednotek k úkonům prováděným správcem, termíny plnění, změny související s výkonem správy, upozornění a pod. oznamuje správce formou písemného společného oznámení jeho vyvěšením ve společném prostoru domu, zpravidla v přístupové chodbě do domu, nebo písemným sdělením do listovních schránek vlastníků jednotek. Vlastníci jednotek mohou své připomínky, návrhy, a j. k těmto oznámením uplatnit ve stanoveném termínu písemně u správce, pokud není určeno jinak.
- 8.Na společné vlastnictví, t.j. společné prostory domu se stanovuje uzavření pojištění v minimálním rozsahu dosavadního pojištění.
- 9.Součástí výkonu správy domu je oprávnění správce k zastupování vlastníků jednotek při sjednávání a uzavírání smluvních vztahů souvisejících s dodávkami energií, služeb, oprav a dalších činností souvisejících se správou domu a v nezbytné míře, pokud se správa a provoz dotýká jednotky, i s výkonem vlastnických práv vlastníků jednotek k jednotkám.
- 10.Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu je podmíněna i vyjádřením správce.

J.) ZÁVĚR

Vzájemný vztah vlastníků jednotek a spoluvlastníků společných částí budovy a vztah těchto vlastníků a správce, jejich práva a povinnosti se řídí, pokud není v tomto prohlášení či jinak smluvně upraveno, zákonem č.72/1994 Sb. ve znění z.č.104/2000 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují

některé zákony(zákon o vlastnictví bytů),příp.dalšími právními předpisy,jestliže tyto vztahy upravují,nebo se na ně vztahují.

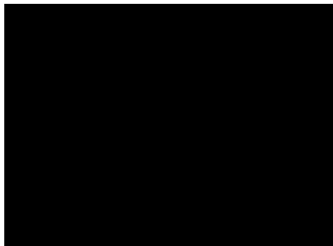
Přílohou tohoto prohlášení jsou:

Schémata všech podlaží určující polohu jednotek a společných částí budovy s údaji o podlahových plochách jednotek.

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj
 Katastrální pracoviště Sokolov

Vklad práva povolen rozhodnutím
 č. j. V-1225/2007-409/2
 Vklad práva zapsán v katastru
 nemovitosti dne 27-04-2007
 Právní účinky vkladu vznikly
 dnem 27.03.2007

27-04-2007



František Šmíd
právnický katastrálního úřadu

Příloha č.1. k Prohlášení vlastníka

Budova : 800, 801, 802, 803

Ulice : U koupaliště

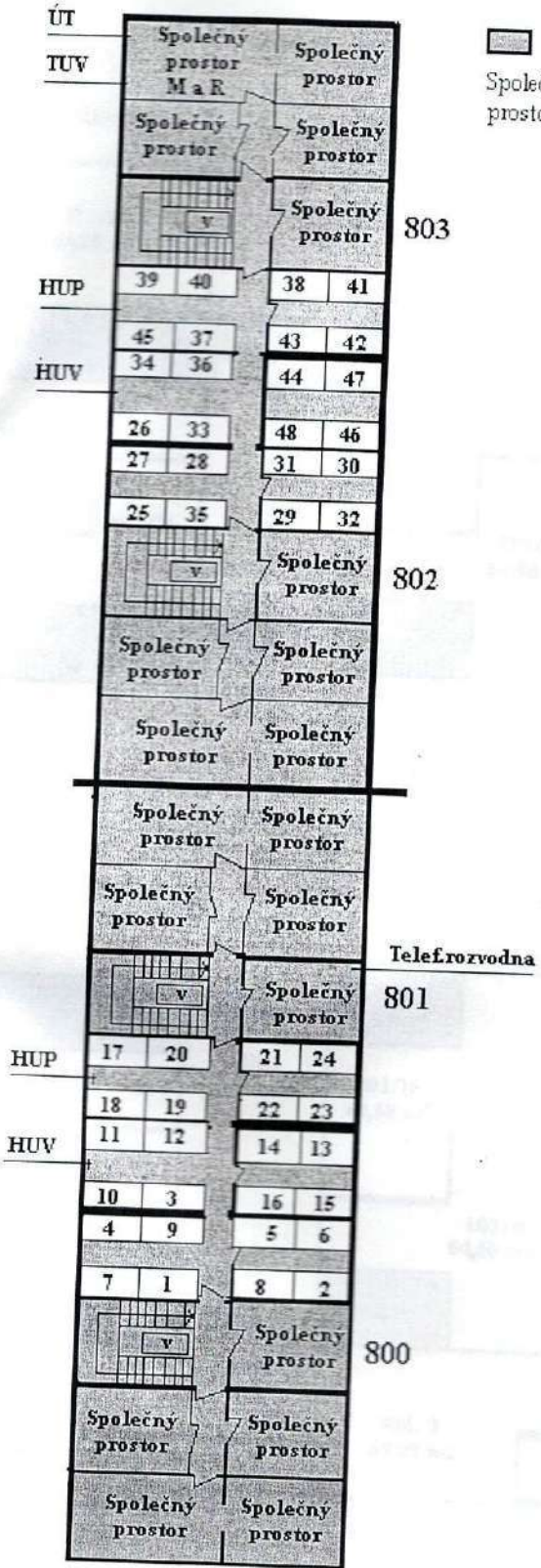
Obec : Chodov

Katastrální území : Dolní Chodov

87513

List č.1.

L.P.P. (suterén)



Schema I. podzemního podlaží s rozmístěním sklepních kójí a jejich výměr (číslo sklepní kóje odpovídá číslu bytové jednotky) :

/ 25	1,90 m ²	/ 37	1,90 m ²
/ 26	1,90 m ²	/ 38	2,20 m ²
/ 27	1,90 m ²	/ 39	1,90 m ²
/ 28	1,90 m ²	/ 40	1,90 m ²
/ 29	2,20 m ²	/ 41	2,20 m ²
/ 30	2,20 m ²	/ 42	2,20 m ²
/ 31	2,20 m ²	/ 43	2,20 m ²
/ 32	2,20 m ²	/ 44	2,20 m ²
/ 33	1,90 m ²	/ 45	1,90 m ²
/ 34	1,90 m ²	/ 46	2,20 m ²
/ 35	1,90 m ²	/ 47	2,20 m ²
/ 36	1,90 m ²	/ 48	2,20 m ²

/ 1	1,90 m ²	/ 13	2,20 m ²
/ 2	2,20 m ²	/ 14	2,20 m ²
/ 3	1,90 m ²	/ 15	2,20 m ²
/ 4	1,90 m ²	/ 16	2,20 m ²
/ 5	2,20 m ²	/ 17	1,90 m ²
/ 6	2,20 m ²	/ 18	1,90 m ²
/ 7	1,90 m ²	/ 19	1,90 m ²
/ 8	2,20 m ²	/ 20	1,90 m ²
/ 9	1,90 m ²	/ 21	2,20 m ²
/ 10	1,90 m ²	/ 22	2,20 m ²
/ 11	1,90 m ²	/ 23	2,20 m ²
/ 12	1,90 m ²	/ 24	2,20 m ²

Budova : 800, 801, 802, 803

Ulice : U koupaliště

Obec : Chodov

Katastrální území : Dolní Chodov

26.4.
Reiz

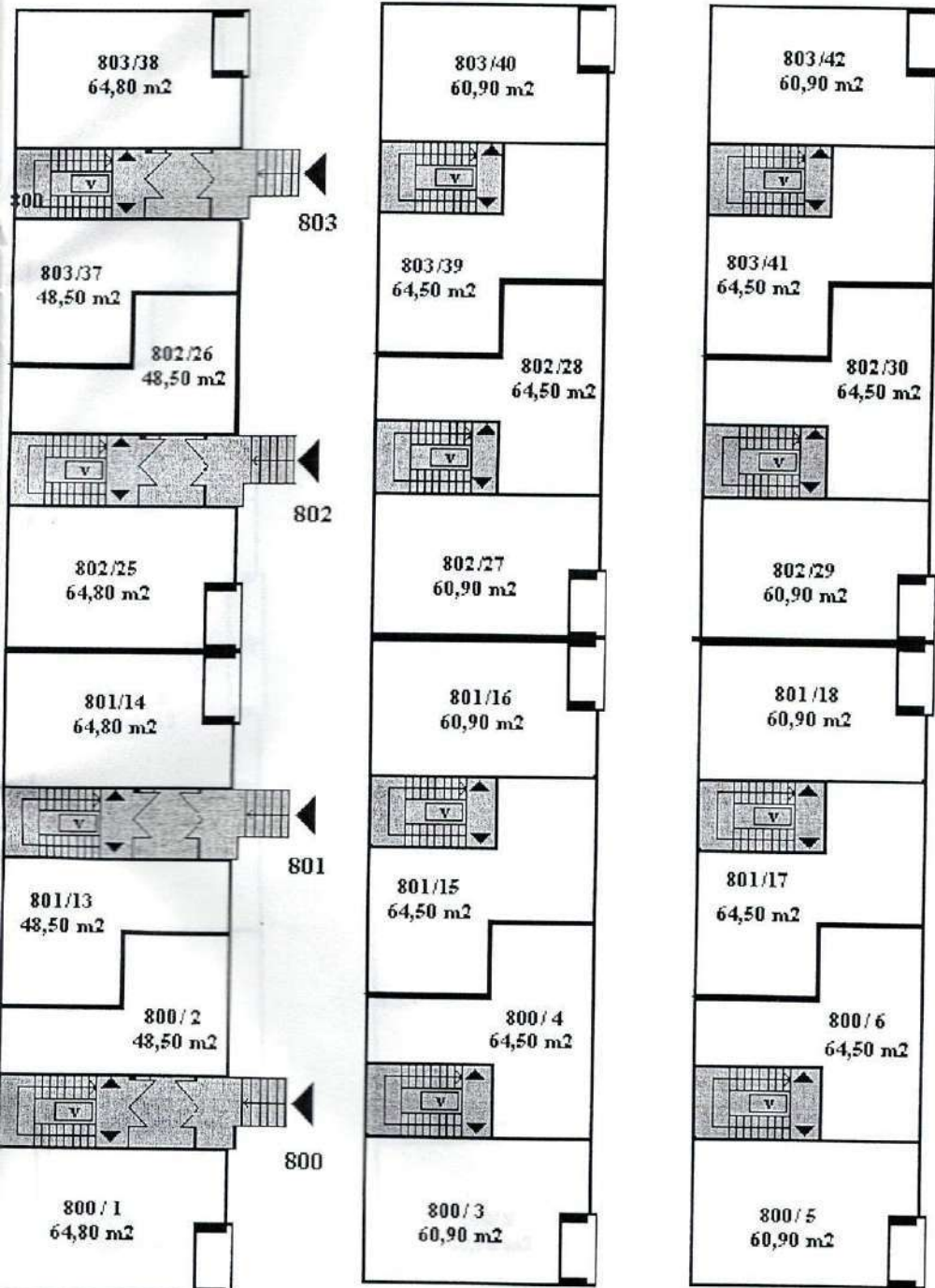
16

12

I.N.P. (přízemí)

II.N.P. (1 patro)

III.N.P. (2 patro)



Priloha č.1. k Prohlášení vlastníka

Budova : 800, 801, 802, 803

Ulice : U koupaliště

Obec : Chodov

Katastrální území : Dolní Chodov

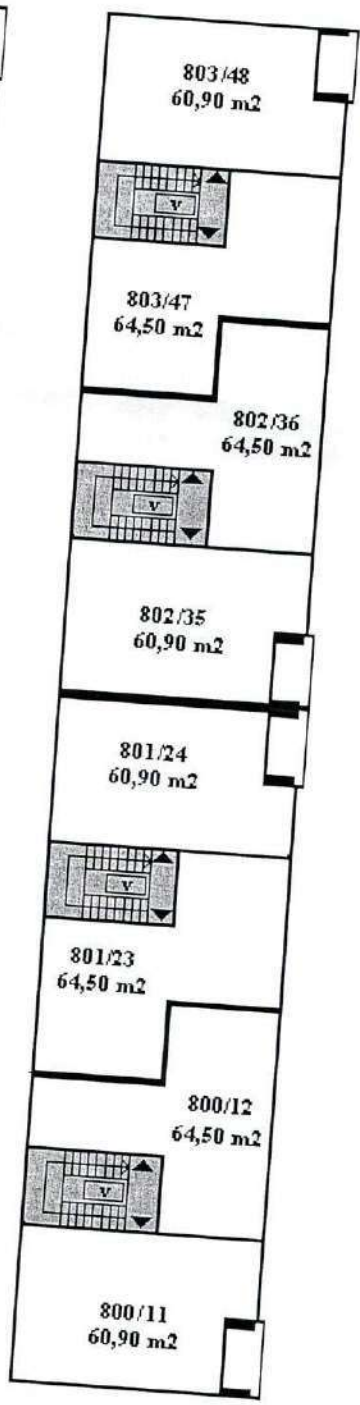
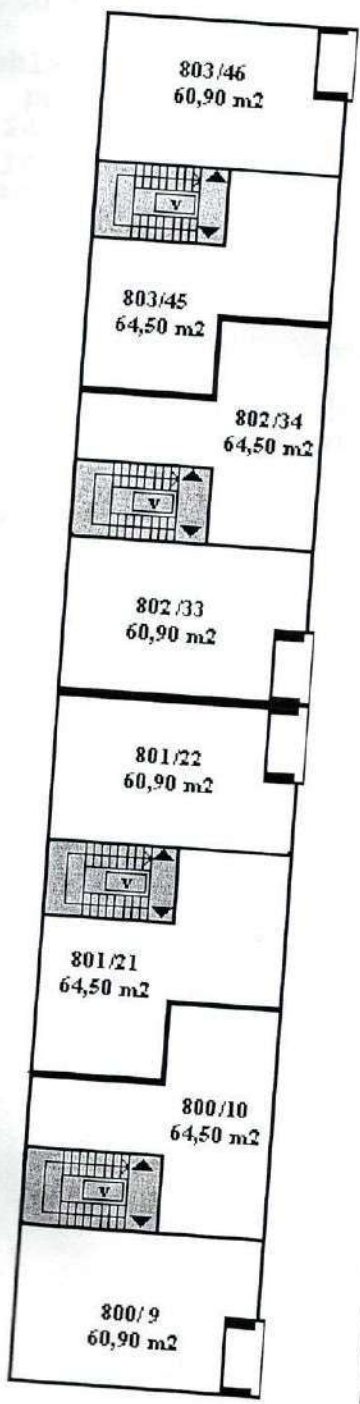
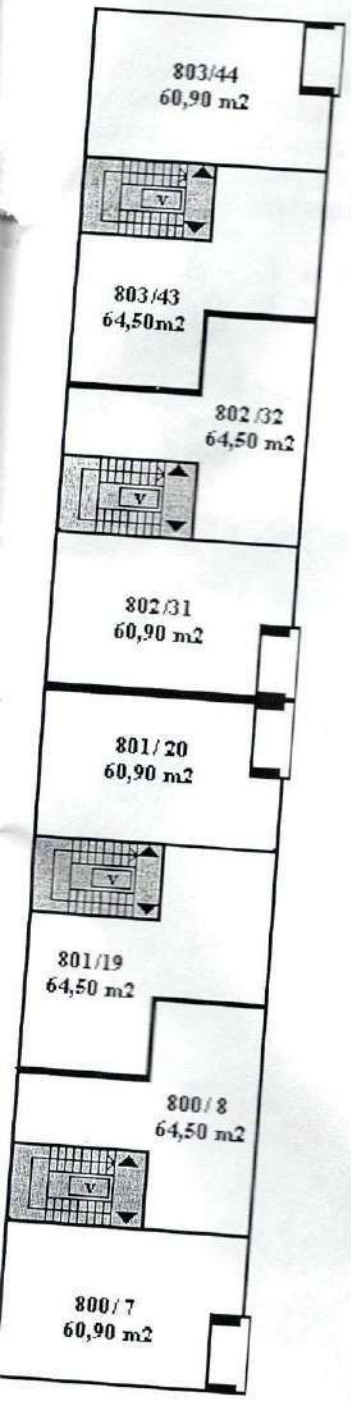
list č.3.

87515

IV.N.P. (3.patro)

V.N.P. (4.patro)

VLN.P. (5.patro)



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY

Identifikace: 173184176011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 13.12.2021

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPL 27 INS
9849/2020 pro Michal Šimků, Mgr.

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Práve na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.